

Huurovereenkomst

Huurprijs, hierna **[huurprijs]**: #N/A ex. BTW
 Borg, hierna **[borg]**: € 0,00
 Vervoerskosten: #N/A ex. BTW
 Startdatum, hierna **[startdatum]**: #N/A
 Einddatum, hierna **[einddatum]**: #N/A

Apparatuur, hierna **[apparatuur]**:
 #N/A

Partijen;

1. USF Events, gevestigd te Utrecht en ingeschreven bij het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 76806588 vertegenwoordigd door Nick Elbertse en Damiën Terstall, hierna te noemen: "verhuurder" en:

#N/A

Met een event aan:

#N/A

hierna te noemen: "huurder" overwegen dat;

- a. Verhuurder wenst apparatuur aan huurder apparatuur te verhuren ten behoeve van het organiseren van feesten en partijen;
- b. Partijen willen de in dat kader gemaakte afspraken schriftelijk vastleggen in deze overeenkomst.

En komen als volgt overeen:

Artikel 1 – Apparatuur.

1. Verhuurder verhuurt de [apparatuur] genoemd op pagina 1 aan huurder, hierna te noemen: 'apparatuur'.
2. Onder 'apparatuur' wordt in dit artikel alsmede verstaan: alle (elektrische) apparaten op het gebied van audio, video en belichtingstechniek, alsmede muziekinstrumenten en eventueel overige zaken die verhuurder voor verhuur of overig gebruik beschikbaar stelt, alsmede alle bijbehorende accessoires, bekabelingen, verpakkingsmateriaal etc.
3. De ter beschikking gestelde zaken blijven eigendom van verhuurder.
4. Aan personeel van USF wordt altijd toegang verschaft tot de apparatuur. Dit geldt ook voor personeel dat promotiewerkzaamheden uitvoert.

Artikel 2 – Tarieven.

1. De huurder wordt geacht de door verhuurder gehanteerde verhuurtarieven te kennen en daarmee akkoord te gaan. Huurder dient de huurprijs volledig voor aanvang van de huurperiode te voldoen, tenzij schriftelijk anders overeengekomen wordt.
2. Alle prijzen zoals vermeld op de website zijn exclusief 21% BTW.

3. Huurkosten (1x dagprijs): **[huurprijs]**.
4. Voor de opbouw en afbraak van de apparatuur wordt een tarief van €40,- per uur gehanteerd, tenzij anders overeengekomen. Indien de opbouw of afbraak plaatsvindt tussen 23:00 uur en 07:00 uur, geldt een nachttarief van €60 per uur. Deze kosten worden apart gefactureerd en dienen binnen de gebruikelijke betalingstermijn te worden voldaan.

Artikel 3 – Betaling.

1. De betaling van de huurkosten, zoals benoemde in art. 2.2 van deze overeenkomst, dient voor de verhuur voldaan te zijn (tenzij anders afgesproken).
2. Huurder verklaart zichzelf bereid een aanbetaling te doen bij het sluiten van deze overeenkomst, te weten 100% van de totaalprijs zoals genoemd in lid 2. (tenzij anders afgesproken)
3. Bij het niet tijdig betalen van de factuur zal het bedrag worden vermeerderd middels vertragsrente en marktconforme wettelijke rente. Indien nodig zullen juridische stappen worden gezet en wordt een incassobureau ingeschakeld.
4. Nadat de verhuurder de huurder schriftelijk heeft aangemaand de factuur te betalen binnen veertien dagen, is de huurder tevens de Wettelijke incassokosten verschuldigd, dit berekend volgens de staffel zoals bedoelt in de Wet normering buitengerechtelijke incassokosten.
5. De hoogte van de buitengerechtelijke incassokosten bedragen dan:

Factuurbedrag (zonder rente)	Maximale incassokosten in percentages
Over de eerste € 2500*	15%
Over de volgende € 2500	10%
Over de volgende € 5000	5%
Over de volgende € 190.000	1%
Over het meerdere	0,5%

* Er geldt een minimum van € 40. Dit betekent dat u voor rekeningen die lager zijn dan € 267 meer dan 15% incassokosten betaalt.

Artikel 4 - Borg.

De verhuurder kan borg eisen van de huurder, te voldoen voor verzending of afhaal van de apparatuur. Wanneer de apparatuur tijdig, schoon en onbeschadigd geretourneerd wordt, zulks ter beoordeling van USF Events, wordt het borgbedrag fysiek overhandigd bij teruggave van de apparatuur.

De borg bedraagt: **[borg]**

Artikel 5 – Legitimatieplicht.

Alvorens de huurovereenkomst met huurder aan te gaan kan verhuurder de huurder verplichten zich te legitimeren door het tonen aan verhuurder van één of meer rechtsgeldige legitimatiebewijzen, alsmede een kopie bank- of giroafschrift niet ouder dan 14 dagen.

Artikel 6 – Huurperiode.

1. De huurovereenkomst is voor bepaalde tijd van **[startdatum]** tot **[einddatum]**
2. De overeenkomst eindigt op laatstgenoemd tijdstip van rechtswege.

3. De apparatuur wordt verhuurd voor een bepaalde periode van minimaal 1 dag oftewel 24 uur. De huurperiode vangt aan op het tijdstip waarop volgens de overeenkomst gehuurde apparatuur het magazijn van de verhuurder verlaat en eindigt op het tijdstip waarop de gehuurde apparatuur weer terugkomt bij verhuurder, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

Artikel 7 - Verlenging.

Het is mogelijk de overeengekomen huurperiode op te lengen. Hiertoe dient van tevoren of tijdens de huurperiode overleg plaats te vinden met een medewerker van USF Events. Deze kan een schriftelijke bevestiging van huurder vragen.

Artikel 8 – Werking apparatuur.

1. De huurder verklaart zich ervan te vergewissen dat hem de apparatuur in goede conditie vanaf het magazijn van de verhuurder wordt geleverd. Door het aangaan van de huurovereenkomst verklaart huurder bekend te zijn met de werking van de apparatuur en erkent huurder dat de door hem gehuurde apparatuur beantwoordt aan het doel waarvoor hij de apparatuur huurt. De huurder gaat bij het tekenen van dit contract er mee akkoord dat de apparatuur naar behoren werkt en dat er geen schade is die het functioneren van de apparatuur in de weg staat.
2. Indien zich tijdens de huurperiode een storing in of aan de gehuurde apparatuur voordoet, dient de huurder dit direct te melden aan de verhuurder. Indien storingen of gebreken niet worden gemeld aan de verhuurder is huurder volledig aansprakelijk voor alle schade die daarvan het gevolg zijn.

Artikel 9 – Rechten en plichten huurder.

1. Huurder verklaart akkoord te zijn met de mogelijkheid van een controle van de apparatuur op locatie door verhuurder tijdens de bruikleenovereenkomst. Verhuurder is niet verplicht hiervan reden op te geven dan wel aan te kondigen.
2. Huurder zal de zaken niet aan derden ter beschikking stellen en/of de apparatuur verpanden of op enige andere wijze vervreemden.
3. Huurder zal de zaken niet aan derden in bruikleen geven.
4. Huurder zal de zaken niet gebruiken op een wijze die de verhuurder in diskrediet zou kunnen brengen.
5. Huurder verklaart indien mogelijk beeldmateriaal ter beschikking te stellen aan verhuurder en is ervan op de hoogte dat de naam van verhuurder, het feest, beeldmateriaal en overig promotiemateriaal gebruikt mag worden voor reclamedoeleinden van de verhuurder.
6. Huurder is verplicht te zorgen voor een schone en van het publiek afgeschermd plaats waar het personeel van USF de apparatuur veilig kan opbouwen. Bovendien dient er op deze locatie voldoende stroomvoorziening aanwezig te zijn om de apparatuur te voeden. Indien het vervoer door USF wordt uitgevoerd, dient de locatie zich op een gelijkvloerse verdieping te bevinden of bereikbaar te zijn met een lift. Indien dit niet het geval is, kunnen extra kosten in rekening worden gebracht voor het transport en de opbouw op moeilijk toegankelijke locaties.

Artikel 10 – Vrachtkosten.

Huurder is verplicht zorg te dragen voor het vervoer van de apparatuur. Hiervan kan middels schriftelijke overeenkomst tussen verhuurder en huurder worden afgeweken tegen een hieronder gespecificeerde prijs.

In het geval van vervoer door de verhuurder zal een bedrag in rekening worden van **[vervoerskosten]** euro. Dit bedrag geldt voor zowel heen als terugreis van de apparatuur.

Naast de genoemde vervoerskosten is de huurder verantwoordelijk voor het regelen van een parkeerplaats binnen 50 meter van de evenementlocatie. Indien dit niet mogelijk is of als er extra kosten, zoals parkeerkosten, worden gemaakt tijdens het leveren of ophalen van de apparatuur, zullen deze kosten aan de huurder worden doorberekend. Deze en extra gemaakte vervoerskosten zullen na afloop van de huurperiode apart worden gefactureerd en dienen binnen de gebruikelijke betalingstermijn te worden voldaan.

Artikel 11 – Zorgplicht/gebruik.

1. Huurder zal zorg dragen voor een juist gebruik van de apparatuur. De huurder zal met de apparatuur omgaan met inachtneming van een deugdelijke zorgplicht.
2. Huurder dient alle zorgvuldigheid in acht te nemen ter voorkoming van beschadiging, diefstal of verlies van de apparatuur. Huurder draagt zorg voor een passende en veilige opslag. Wanneer de zaken verloren gaan of worden gestolen, dan licht de huurder de verhuurder direct in.
3. Bij diefstal dient de huurder binnen 24 uur aangifte te doen bij de politie en schriftelijk per e-mail melding hiervan te maken bij de verhuurder.
4. Huurder is bovendien verplicht in geval van diefstal om het gebruik van de apparatuur (indien mogelijk) onmiddellijk in veiligheid te brengen.
5. Het is de huurder niet toegestaan de in bruikleen gegeven zaken:
 - Te beschadigen
 - Uit te lenen aan derden, gezinsleden daaronder begrepen
 - Onbeheerd achter te laten in de auto, in het openbaar vervoer, op een openbare plek of op andere plaatsen waar de huurder het risico loopt dat de zaken verdwijnen
 - Mee te nemen naar het buitenland zonder toestemming van de verhuurder.
6. Huurder mag de apparatuur op geen andere manier gebruiken dan met het doel waarvoor deze gefabriceerd is. Bij een ander doel dient de verhuurder te worden ingelicht en toestemming te zijn gegeven.
7. Huurder dient voldoende beschermingsmaatregelen te treffen ter bescherming van de apparatuur. Hierbij dient gedacht te worden aan het voorkomen van waterschade, omvalgevaar en overige risico's die bij het organiseren van feesten en partijen te verwachten zijn.
8. Het is de huurder niet toegestaan zelf storingen te verhelpen en/of reparaties uit te voeren aan de gehuurde apparatuur, tenzij zulks uitdrukkelijk tussen partijen is overeengekomen.

Artikel 12 – Aansprakelijkheid.

1. Huurder wordt geacht voor de ter beschikking gestelde apparatuur zorg te dragen. Hij is aansprakelijk voor schade aan en verlies van zaken. Dit is ook in het geval van toedoen van derden, ten tijde van de duur van de overeenkomst. Indien aan de orde wordt nieuwprijs van de apparatuur in rekening gebracht bij huurder.
2. Verhuurder is niet aansprakelijk voor eventuele kosten en schade die het gevolg zijn van het gebruik van de in bruikleen gegeven zaken.
3. Kabels korter dan 15 meter worden gratis meegeleverd bij de apparatuur. Dit ontslaat de huurder echter niet van de verplichting om zorgvuldig met deze kabels om te gaan. De kabels dienen netjes opgerold en in dezelfde staat waarin ze zijn ontvangen, teruggeleverd te worden. Indien de kabels bij teruglevering overmatig vervuild zijn (bijvoorbeeld door ducttaperesten), zal de nieuwprijs van de kabel aan de huurder in rekening worden gebracht.

4. Huurder kan aansprakelijk worden gesteld voor gederfd inkomen ten gevolge van schade, diefstal en/of verlies aan apparatuur. De apparatuur dient volledig naar behoren te werken na de verhuur periode die is afgesproken met de huurder, als dit niet het geval is zal de huurder de nieuwprijs van het defecte product moeten vergoeden.
5. Ook bij aanwezigheid van USF medewerkers is de huurder nog steeds volledig aansprakelijk voor de zorg van de apparatuur. De apparatuur dient volledig naar behoren te werken na de verhuur periode die is afgesproken met de huurder, als dit niet het geval is zal de huurder de nieuwprijs van het defecte product moeten vergoeden.

Artikel 13 – Inleverplicht.

1. Huurder is verplicht de in bruikleen gegeven zaken binnen de afgesproken bruikleen termijn dan wel bij beëindiging van deze bruikleenovereenkomst op het eerste verzoek van de verhuurder per omgaande te retourneren. Deze verplichting geldt in ieder geval in de volgende gevallen:
 - Bij een overtreding van de in deze bruikleenovereenkomst bepaalde regels
 - Bij het niet kunnen voldoen aan het betalen van de aanbetsaling
2. Huurder is verplicht de in bruikleen gegeven zaken direct, in goede staat en schoon aan de verhuurder te retourneren op een door verhuurder te bepalen tijdstip en plaats. Bij gebreke waarvan huurder een direct opeisbare boete verbeurt aan verhuurder van 500 euro voor iedere dag dat de huurder niet aan zijn verplicht voldoet met een maximum van 200.000 euro. Deze boete komt bovenop de huurprijs per dag, keer het aantal dagen te laat inleveren. Deze boete laat onverlet het recht van verhuurder om volledige schadevergoeding te vorderen.

Artikel 14 – Annulering.

Indien huurder bij verhuurder een optie heeft genomen op te huren apparatuur en vervolgens van huren daarvan wenst af te zien, gelden de volgende annuleringsbepalingen:

Indien huurder de voorgenomen huurovereenkomst annuleert;

- De aanbetsaling zal omgezet worden in een Voucher die in de toekomst gebruikt kan worden.
- Deze Voucher heeft een onbeperkte verloop datum
- De reden van annulering hoeft niet toegelicht te worden, wel is er altijd sprake van een omzetting naar een Voucher m.b.t de aanbetsaling

Artikel 15 – Wijzigingen.

Huurder mag in elk geval geen wijzigingen aan de apparatuur aanbrengen, behalve in geval van schriftelijke voorafgaande toestemming van USF Events.

Artikel 16 - Overige kosten.

Alle kosten, gemaakt aan de apparatuur tijdens de duur van deze overeenkomst, voor zover een gevolg van het gebruik van de zaak en strekkende tot normaal onderhoud, zijn voor rekening van de huurder.

Artikel 17 - Tussentijdse opzegging.

Onverminderd het bepaalde in artikel 1788 BW is USF Events bevoegd tussentijds de huurovereenkomst zonder enige opzegtermijn op te zeggen en van huurder de onmiddellijke teruggave van de apparatuur te verlangen, dan we de apparatuur op grond van artikel 12b verkocht te achten en te factureren indien;

Huurder de apparatuur verwaarloost, misbruikt, voor een ander doel gebruikt dan waarvoor zij bestemd is of huurder op enigerlei wijze in strijd met de bepalingen van deze overeenkomst of de artikelen Artt. 7A:1777 BW en 7A:1790 BW; Art. 7A:1777 BW jo art. 7A:1790 BW;

Artt. 1777 en 1790 BW 7A.

- a. voor zover hiervan niet in de onderhavige overeenkomst is afgeweken;
- b. Kosten, van welke aard ook, aan de apparatuur moeten worden gemaakt, die niet voor rekening van de huurder of van de verzekeringsmaatschappij komen;
- c. Huurder overlijdt, in staat van faillissement wordt verklaard, door hem surséance van betaling wordt aangevraagd, onder curatele wordt geplaatst, op de apparatuur beslag wordt gelegd of op de huurder op andere wijze vrije beheer over zijn eigen vermogen verliest.

Artikel 18 - In beslagname.

Wanneer er op de apparatuur door politie of een andere instantie beslag wordt gelegd, is de huurder hiervoor verantwoordelijk. Hiervoor wordt door de verhuurder de nieuwprijs van de apparatuur in rekening gebracht. De huurder is verplicht dit te betalen met een betaaltermijn van 14 dagen.

Artikel 19 - BUMA/STEMRA/SENA-rechten

Alle kosten met betrekking tot eventuele BUMA, STEMRA, SENA-rechten, die voortvloeien uit het door huurder ten gehore brengen van muziek, hetzij mechanisch hetzij live, in openbare dan wel besloten gelegenheden, alsmede het vastleggen van die muziek op audiodragers, waarbij dit ten gehore brengen en/of vastleggen geschiedt via de verhuurder beschikbare gestelde apparatuur, zijn geheel voor rekening van de huurder die voorts verhuurder vrijwaart tegen elke mogelijke aanspraak ter zake door BUMA/STEMRA/STENA.

Artikel 20 - Slotbepalingen.

Geschillen aangaande met deze overeenkomst zullen berecht worden door een bevoegde rechter. Nederlands recht is bij uitsluiting van toepassing.

Huurder verklaart bevoegd te zijn om te mogen tekenen uit eigen naam of naam van de hurende organisatie of bedrijf.

Aldus getekend;

Verhuurder: Damiën Terstall namens "USF Events"



3-6-2025

Handtekening huurder:

Datum:



.....

#N/A

